

INFORMASJON OM vinteropplagsplass på land og vinterplass i vann

Arås, 19. august 2022

Til alle medlemmer i Arås båtforening!

Medlemmene i Arås båtforening er berettiget fritt vinteropplagsplass på Arås brygge og de har også fortrinnsrett til vinteropplagsplass fremfor ikke-medlemmer.

Medlemmene disponerer sine båtplasser hele året, men det er ikke alle plasser som egner seg som vinterplass. Medlemmer som ønsker om å la båten ligge på vannet i tiden fra 1. november – 1. april skal derfor melde fra til styrets kontaktperson når det gjelder vinterplasser for vann (Se Havneweb eller www.araas.no for kontakthinformasjon) innen 1. oktober for anvisning av tryggest mulig båtplass.

Sesongen for vinteropplag på land er i tidsrommet fra og med 15. september til og med 15. mai.

Sesongen for vinterplass på vann er beregnet i tidsrommet 1. oktober til og med 1. april.

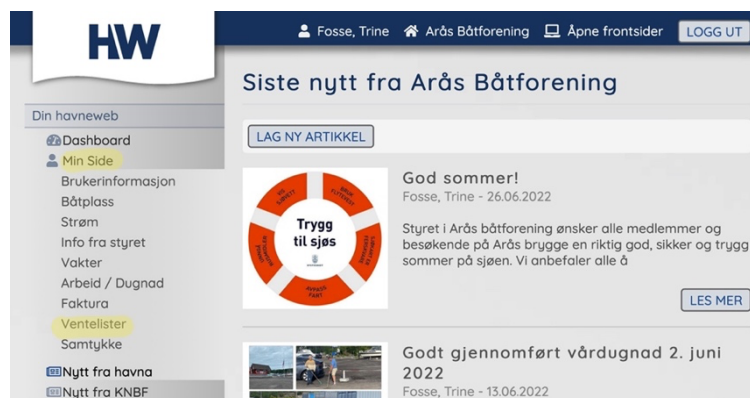
Medlemmer som ønsker å legge sin båt i vinteropplag på land, eller ønsker vinterplass på vann, skal **hvert år søke om dette via Havneweb ved å legge seg på venteliste**.

Frist for søknad for vintersesongen 2022/2023 er 31. august 2022.

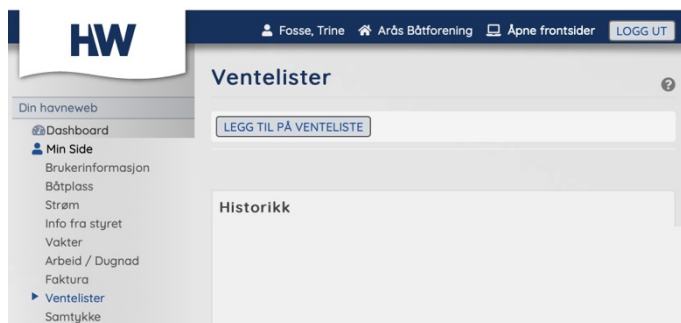
Hvordan legge seg på venteliste

- Logg deg inn på Havneweb.no. NB! Innlogging er nå med telefon-nummer (ikke epost).

- Velg «Min side» og deretter «Ventelister».

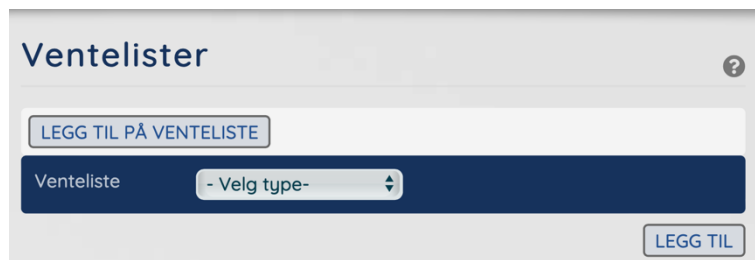


- Da dukker følgende bilde opp. Klikk «Legg til på venteliste».

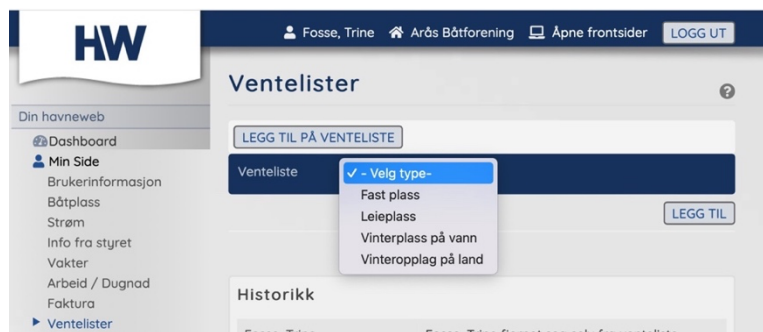


INFORMASJON OM vinteropplagsplass på land og vinterplass i vann

- Da dukker følgende bilde opp.
- Klikk på pilen ved siden av teksten «Velg type»:



- Da kommer det en nedtrekksliste opp
- Klikk på det du ønsker (vinterplass på vann eller vinteropplag på land):



- Velg plasstype.
- Legg til **merknader som når du ønsker å ta opp båten din og total lengde og bredde på båten din.** NB! Når du registrerer målene på din båt i Havneweb, så skal du registrere TOTAL lengde og bredde (dvs. inkludert eventuelt bauspyd og hekkeanker). Dette er særdeles viktig for å sikre at vi får utnyttet opplagsplassen best mulig og at vi får plass til alle.
- Klikk «Legg til».

Du er nå lagt til på ventelisten.

Fordeling av vinteropplagsplasser og vinterplasser på vann

Styret går igjennom ventelistene og fordeler vinteropplagsplasser på land innen 14. september. Vinterplasser på vann blir tildelt innen 30. september.

De som får tildelt vinteropplagsplass på land eller vinterplass på vann (leietakere), blir tilbud en nummerert plass. For øvrig gjelder følgende:

- Når du får tildelt en vinteropplagsplass skal båten plasseres i på tildelt opplagsplass-nummer – se vedlagte opplagskart og eventuell annen veiledning fra båtforeningen. Dette gjelder også forhåndsreservering og disponering av opplagsplassen forøvrig.

Opptak og utsett

- Ved bruk av transportfirma er det båtowners ansvar å sørge for at båten plasseres på opplagsplassen på tildelt plass og etter båtforeningens gjeldende opplagskart og eventuell annen veiledning fra båtforeningen. Det skal avsettes arbeidsrom på 0,5 m for hver båt (mao. 1 m mellom to båter) for normalt vedlikeholdsarbeid.
- Det skal være en avstand på 0,5 m rundt hver båt. Det vil si at det skal være 1 m mellom hver båt i alle retninger.
- Styret kan endre plassering av båter på båtowners kostnad (samt en administrasjonsgebyr på kr 2.000,- til båtforeningen) dersom dette er nødvendig, som følge av feilplassering, helse,- miljø,- og sikkerhetsmessige årsaker, e.l.

INFORMASJON OM vinteropplagsplass på land og vinterplass i vann

- Strøm for lading om bord på båter som ligger på vinteropplagsplass på land, skal kun forgå om dagen og med båteier til stede. Det er kun lov å bruke godkjent kabel (3 x 2,5 mm²).
- Ved behov for strøm for lading og oppvarming av båter som ligger på vinterplass på vann er det påbudt å inngå en strømvtale med Arås båtforening. Ta kontakt med Terje Kaltvedt (ansvarlig for vinterplasser på vann) for å få laget avtale og få utdelt strømmåler. For kontaktinformasjon, se www.araas.no eller Havneweb. Strøm for lading og oppvarming av båter som ligger på vinterplass på vann i vinterhalvåret faktureres både medlemmer og ikke-medlemmer.
- Det er ikke tillatt å ha seilbåter rigget under vinteropplag. Det avsettes et eget område for master dersom man ikke ønsker å lagre mastene liggende på egen båt.
- Det er ikke satt opp båtvakter for vinterhalvår. Leietaker må selv organisere ettersyn av sine båter.
- Leietager ansvarlig for at det båten sikres godt.
- Leietager plikter å dekke alle nødvendige utgifter som utleier påføres dersom opplaget av båten ikke er forsvarlig.
- Vedlikehold, vårpuss mm. skal foregå på en hensynsfull måte, slik at andre båter ikke skades eller tilgrises.
- Opplagsplassen skal være fri for båter og opplagsutstyr i perioden 15. mai til 15. september.
- Opplagsutstyr skal fjernes fra plassen uten unødig opphold og brukere av opplagsplassen skal sørge for forsvarlig opprydding og renhold etter båtpuss.
- Leietaker og hans følge forplikter seg for øvrig til å følge vedtekter og regler som gjelder for havnen. Disse finnes på vår nettside www.araas.no og ansees som del av denne avtalen.
- Leietaker ligger i havnen for egen regning og risiko og er forpliktet til å holde sin båt forsikret mot skade som hans båt måtte forvolde mot annen person eller gjenstand.

Leietaker har ikke tillatelse til fremleie av vinteropplagsplassen og retten til opplagsplass kan heller ikke overdras.

Båter som blir liggende over definerte sesong vil bli fakturert for påfølgende sesong og båten kan bli flyttet for båteiers regning inkludert et administrasjonsgebyr på kr 2.000,- til Arås båtforening.

Leietaker har ikke tillatelse til fremleie av opplagsplassen og retten til opplagsplass kan heller ikke overdras.

Skulle offentlige inngrep, regulering, rettsavgjørelser, ekspropriasjon eller lignende forhindre utleier i å fortsette sin virksomhet, eller å oppfylle denne kontrakts bestemmelser, kan leietaker IKKE rette økonomiske eller andre krav mot utleier i den anledning.

Med vennlig hilsen
for styret i Arås båtforening

Henrik Westby, ansvarlig for vinteropplagsplasser på land

Terje Kaltvedt, ansvarlig for vinterplasser på vann

Vedlegg: Opplagskart for vintersesongen 2022/2023

INFORMASJON OM vinteropplagsplass på land og vinterplass i vann

